

PRESSEMITTEILUNG

Stadtilm: RATISBONA Handelsimmobilien kündigt baldige Fertigstellung des neuen EDEKA-Marktes an

Regensburg, 17. Mai – Die Fertigstellung des neuen EDEKA-Vollsortimenters in der thüringischen Gemeinde Stadtilm durch RATISBONA Handelsimmobilien steht kurz bevor. Der Supermarkt wird aktuell an der Weimarischen Str. 52b auf einer Grundstücksfläche von 5.300 m² errichtet und eine Verkaufsfläche von 1.650 m² umfassen. Der neue Markt wird über 80 kostenlose Parkplätze verfügen, davon zwei E-Ladeplätze an Kombisäule.

Der Baubeginn für den ehemaligen NETTO-Markt erfolgte im Mai 2022, der Baufortschritt liegt trotz unvorhergesehener winterbedingter Verzögerungen im Zeitplan. Die Eröffnung des neuen EDEKA-Marktes ist für Anfang Juni 2023 geplant.

"Wir freuen uns, als Projektentwickler für den neuen EDEKA-Vollsortimenter in Stadtilm verantwortlich zu sein. Der Standort ist ideal gelegen und wird eine wichtige Nahversorgungsfunktion für die lokale Bevölkerung erfüllen", sagt **Patrick Räthel**, Projektleiter bei RATISBONA Handelsimmobilien.

Das neue Gebäude wird eine moderne Architektur aufweisen, die durch eine Glasfront an der Bäckerei und eine ansprechende Außenfassade besticht. Zusätzlich wird das Gebäude nachhaltig sein und den DGNB Gold Standard erfüllen. Zur Unterstützung der Stromversorgung des Gebäudes ist die Installation einer Photovoltaikanlage geplant. Das Heizen und Kühlen erfolgt über eine Lüftungsanlage, die die Abwärme zur Beheizung anderer Räume nutzt.

Der Standort des neuen EDEKA-Marktes ist verkehrsgünstig und zentral gelegen, um eine sichere Nahversorgung für die Bevölkerung von Stadtilm zu gewährleisten.

Über RATISBONA Handelsimmobilien

Als inhabergeführtes Familienunternehmen mit Sitz in Regensburg hat RATISBONA Handelsimmobilien seit der Firmengründung 1987 bereits mehr als 1.200 Objekte realisiert. Mit ihrem Branchen-Knowhow und ihrer umfassenden Handelsimmobilien-Expertise ist RATISBONA Handelsimmobilien seit 35 Jahren an sieben Standorten im deutschen und internationalen Einzelhandelsbereich aktiv vertreten. Mit einem Team aus über 140

ökologischen Überzeugungstätern in Deutschland, Spanien und Portugal, setzt sich das Unternehmen für die Bauwende in der Immobilienwirtschaft ein. Umwelt- und Klimaschutz sind dabei fest im Unternehmensleitbild verankert. Ambitioniertes Ziel ist es, wirtschaftlich erfolgreich zu arbeiten und gleichzeitig die Ressourcen des Planeten so zu nutzen, dass Städte und Gebäude im Einklang mit Mensch und Natur sind. Kreislauffähiges Bauen muss in der gesamten Wertschöpfungskette rund um die Handelsimmobilien mit großer Taktfrequenz Einzug erhalten: Holzbau steht deshalb in der Firma seit nunmehr rund drei Jahren im Fokus. Dabei kooperiert RATISBONA mit namhaften Ketten wie Netto, Rewe, Edeka, Aldi, Lidl oder Penny. In der Entwicklung von Lebensmittelmärkten ist RATISBONA Handelsimmobilien gemessen an ihrer deutschlandweiten Präsenz und der Anzahl realisierter Immobilien Marktführer. (Stand: Juni 2022).

Pressekontakt

Unternehmenskommunikation
RATISBONA Handelsimmobilien
Kumpfmühler Str. 5
93047 Regensburg
T +49 (941) 69840-0
presse@ratisbona.com
www.ratisbona.com