

PRESSEMITTEILUNG

## **Stadtilm: Feierliche Eröffnung des EDEKA-Marktes – Neuer Nahversorger in Stadtilm eröffnet seine Türen**

**Regensburg, 16. Juni** – RATISBONA Handelsimmobilien, ein führender Projektentwickler im Bereich Handelsimmobilien, hat den Bau des neuen EDEKA-Vollsortimenters (EDEKA) in der thüringischen Gemeinde Stadtilm erfolgreich abgeschlossen. Der Markt wurde an der Weimarischen Str. 52b auf einer Grundstücksfläche von 6.500 m<sup>2</sup> errichtet, er umfasst eine großzügige Verkaufsfläche von 1.650 m<sup>2</sup>. Ein breites Angebot an Backwaren im Vorkassenbereich bietet darüber hinaus die Stadtmühlenbäckerei Biehlert. Mit über 80 kostenlosen Parkplätzen, darunter zwei E-Ladeplätze an einer Kombisäule, bietet der neue Markt den Kunden ein bequemes Einkaufserlebnis. Der EDEKA wurde planmäßig Anfang Juni 2023 eröffnet.

Patrick Räthel, **Projektleiter** bei RATISBONA Handelsimmobilien, äußerte seine Freude über die erfolgreiche Eröffnung: „Wir sind stolz darauf, als Projektentwickler für den neuen EDEKA-Vollsortimenter in Stadtilm verantwortlich zu sein. Der Markt erfüllt eine wichtige Nahversorgungsfunktion für die lokale Bevölkerung und bietet nachhaltige Merkmale sowie ein breites Sortiment an hochwertigen Produkten.“

Der neue EDEKA zeichnet sich durch eine moderne Architektur aus, die durch eine beeindruckende Glasfront an der Bäckerei und eine ansprechende Außenfassade besticht. Das Gebäude erfüllt die Anforderungen der DGNB-Zertifizierung in Gold und verfügt über eine installierte Photovoltaikanlage zur Unterstützung der Stromversorgung. Durch eine effiziente Lüftungsanlage, die die Abwärme zur Beheizung anderer Räume nutzt, wird das Heizen und Kühlen des Marktes nachhaltig gestaltet. Dank seiner verkehrsgünstigen und zentralen Lage gewährleistet der neue EDEKA-Markt eine sichere Nahversorgung für die Bevölkerung von Stadtilm.

Durch die Entwicklung des neuen EDEKA-Marktes hat RATISBONA Handelsimmobilien erneut einen wichtigen Beitrag zur Nahversorgung der Region geleistet und die Attraktivität des Standortes gesteigert. Die Eröffnung war ein voller Erfolg und markiert einen Meilenstein in der Entwicklung des Einzelhandels in Stadtilm.

## **Über RATISBONA Handelsimmobilien**

Als inhabergeführtes Familienunternehmen mit Sitz in Regensburg hat RATISBONA Handelsimmobilien seit der Firmengründung 1987 bereits mehr als 1.200 Objekte realisiert. Mit ihrem Branchen-Knowhow und ihrer umfassenden Handelsimmobilien-Expertise ist RATISBONA Handelsimmobilien seit 35 Jahren an sieben Standorten im deutschen und internationalen Einzelhandelsbereich aktiv vertreten. Mit einem Team aus über 140 ökologischen Überzeugungstätern in Deutschland, Spanien und Portugal, setzt sich das Unternehmen für die Bauwende in der Immobilienwirtschaft ein. Umwelt- und Klimaschutz sind dabei fest im Unternehmensleitbild verankert. Ambitioniertes Ziel ist es, wirtschaftlich erfolgreich zu arbeiten und gleichzeitig die Ressourcen des Planeten so zu nutzen, dass Städte und Gebäude im Einklang mit Mensch und Natur sind. Kreislauffähiges Bauen muss in der gesamten Wertschöpfungskette rund um die Handelsimmobile mit großer Taktfrequenz Einzug erhalten: Holzbau steht deshalb in der Firma seit nunmehr rund drei Jahren im Fokus. Dabei kooperiert RATISBONA mit namhaften Ketten wie Netto, Rewe, Edeka, Aldi, Lidl oder Penny. In der Entwicklung von Lebensmittelmärkten ist RATISBONA Handelsimmobilien gemessen an ihrer deutschlandweiten Präsenz und der Anzahl realisierter Immobilien Marktführer. (Stand: Juni 2022).

## **Pressekontakt**

Unternehmenskommunikation  
RATISBONA Handelsimmobilien  
Kumpfmühler Str. 5  
93047 Regensburg  
T +49 (941) 69840-0  
[presse@ratisbona.com](mailto:presse@ratisbona.com)  
[www.ratisbona.com](http://www.ratisbona.com)