

Neueröffnung in Ense: RATISBONA Handelsimmobilien stellt modernen EDEKA-Markt fertig

Regensburg, 03. November 2020 – Nach knapp sechs Monaten Umbauzeit hat der EDEKA-Markt in Ense heute neu eröffnet. Der Projektentwickler RATISBONA Handelsimmobilien aus Regensburg hatte den Supermarkt in der Bahnhofstraße bei laufendem Betrieb umfassend modernisiert und in diesem Zuge auch erweitert. Durch einen Anbau an der Giebelseite des Marktes wurde die Verkaufsfläche um etwa 400 m² auf rund 1.450 m² vergrößert. So konnte Platz für eine Ausweitung des Sortiments geschaffen werden. Die Angebotsvielfalt zu steigern, war eines der Ziele des Umbaus.

Darüber hinaus sollte durch die Modernisierung auch der Einkaufskomfort für die Kunden erhöht werden. Zu diesem Zweck setzte RATISBONA Handelsimmobilien ein neues, zeitgemäßes Flächenkonzept und Design von EDEKA um. So erhielt der Markt beispielsweise einen neuen Eingangsbereich in Form eines einladend gestalteten Glaskubus. Auch die Bäckerei Hosselmann, die sich mit separatem Eingang und einem Café-Bereich gleich neben dem Eingangsbereich befindet, wurde

modernisiert. Im Zuge der neuen Raumgestaltung wurden zudem die Wegeföhrung im EDEKA angepasst, die Gänge verbreitert und die Pfandannahme in den Eingangsbereich verlegt. Dadurch müssen die Kunden zur Pfandabgabe nun nicht mehr in den Markt. Im Außenbereich wurde darüber hinaus ein Teil der 76 kostenfreien Parkplätze erneuert und eine neue Einkaufswagenbox aufgestellt.

Antonia Erlen, Projektentwicklerin bei RATISBONA Handelsimmobilien, sagt: „Gemeinsam mit EDEKA haben wir an vielen Ecken angesetzt, um das Einkaufserlebnis zu verbessern. Wir freuen uns, den Kunden in Ense rechtzeitig vor der Weihnachtszeit einen schönen, modernisierten Markt präsentieren zu können. Die Zusammenarbeit mit allen Beteiligten war sehr gut. Besonderer Dank gilt der Gemeinde, die das Projekt von Anfang an unterstützt und die notwendige Bebauungsplanänderung sehr schnell umgesetzt hat, aber auch den Kunden, die während der vergangenen Wochen sehr viel Verständnis gezeigt haben.“



Über RATISBONA Handelsimmobilien

Die RATISBONA Handelsimmobilien Gruppe ist ein inhabergeführtes Familienunternehmen mit Sitz in Regensburg, das auf die Entwicklung, Realisierung und Vermarktung von Lebensmittelmärkten und Fachmarktzentren spezialisiert ist. RATISBONA Handelsimmobilien wurde 1987 vom Gründer und ehemaligen Betreiber der bekannten Supermarktkette Netto, Rudolf Schels, gegründet. Aufgrund ihrer besonderen Firmenhistorie verfügt das Unternehmen über eine echte „Händler-DNA“ und ein sehr gutes Mieterverständnis. Mit ihrem tiefgreifenden Branchen-Knowhow und ihrer umfassenden Handelsimmobilien-Expertise ist RATISBONA Handelsimmobilien bundesweit aktiv und in allen regionalen Märkten vertreten. Über 148 Mitarbeiter an fünf Standorten in Deutsch-

land und drei weiteren in Spanien und Portugal bilden die gesamte Wertschöpfungskette rund um die Handelsimmobilien ab. Insgesamt hat das Unternehmen in den vergangenen 33 Jahren 1.321 Projekte im deutschen und internationalen Einzelhandelsbereich realisiert. In der Entwicklung von Lebensmittelmärkten ist RATISBONA Handelsimmobilien gemessen an ihrer deutschlandweiten Präsenz und der Anzahl realisierter Immobilien Marktführer. Insgesamt verwaltet das Unternehmen derzeit 71 Einzelhandelsimmobilien mit einer Mietfläche von rund 102.000 m² (Stand: September 2020).

Pressekontakt:

Christina Michaelis
Associate Director
Feldhoff & Cie. GmbH
WestendCarree
Grüneburgweg 14
60322 Frankfurt am Main
Telefon: +49-69-2648677-233
Mobil: +49-176-47825539
Mail: cm@feldhoff-cie.de